

**CASA DO APOSENTADO DOS  
CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES**

Relatório e Contas Respeitantes  
à Gerência de 2019

e

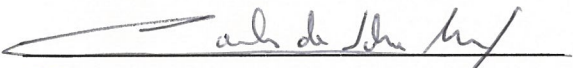
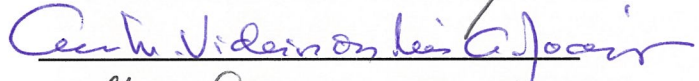
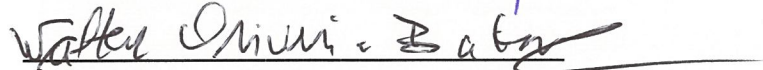
Respetivo Parecer do  
CONSELHO FISCAL

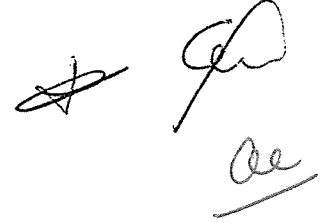
Assembleia Geral Extraordinária  
28 de Abril de 2022

## Declaração de responsabilidade

No âmbito do processo de Prestação de Contas da Gerência do período de 01 de janeiro de 2019 a 31 de dezembro de 2019, declaramos sob compromisso de honra, enquanto titulares responsáveis pela elaboração, aprovação e remessa das contas da Casa do Aposentado dos Correios e das Telecomunicações ao órgão competente para a verificação da sua legalidade que, de acordo com o estabelecido pelo n.º 2, do Artigo 14º-A, do Decreto-Lei n.º 172-A/2014, 14 novembro, as contas relativas ao exercício de 2019 foram publicitadas no sítio institucional eletrónico desta instituição, “casadoaposedocda.pt”, em 20/06/2022.

Os órgãos de administração



## RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2019

Nos termos do previsto nas disposições legais e regulamentares aplicáveis e, designadamente, na alínea a) do nº 2 do Artº 22º do Estatuto da CDA, a Direção vem apresentar o Relatório e Contas referente ao exercício de 2019;

1. Estudo, preparação e aprovação pela Assembleia Geral, da iniciativa de venda da quinta de Beja, na perspetiva da resolução da dívida final ao Banco Popular/Santander;
2. Preparação e celebração do contrato de promoção da venda da quinta de Beja, com imobiliária local, na sequência do referido no ponto 1;
3. Elaboração de projeto de revisão dos Estatutos da associação, alterados nos termos da nova legislação aplicável;
4. Regularização do Estatuto de IPSS da associação, irregularmente retirado pela Repartição de Finanças da Amadora, através de repetidos contactos com vários escalões de serviços de finanças;
5. Estudo, discussão e consolidação, no âmbito da Direção, de uma proposta de relançamento do Projeto do Lar Eng. Lourinho de Matos, subscrita por consultores externos;
6. Formalização de inscrição de pré candidatura ao denominado "Plano Juncker", de apoio financeiro a instituições do terceiro setor;
7. Realização de um passeio de sócios a Setúbal;
8. Lançamento de um sorteio de prémios destinado aos sócios.



## CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES (CDA)

### EXERCÍCIO ECONÓMICO DE 2019

#### Análise das Contas

O exercício económico de 2019 da CDA encerrou com um “Resultado Líquido” positivo no montante de 16.953,96 euros. O valor apresentado foi inferior ao do ano de 2018 (26.645,98) em 9.692,02 euros (-36,37%). Para conhecimento dos associados, informa-se que o total dos “Resultados Líquidos” foi contabilizado na conta “Resultados Transitados”, o que de resto é sempre feito.

- Os “Fornecimentos e Serviços Externos” totalizaram 9.325,11 euros, cerca de +2.820,67 euros (+43,37%) do que em 2018 (6.504,44 euros). Nesta classe, a conta onde se verificou um movimento mais significativo, em termos de volume de despesa (neste caso subida), em relação a 2018, foi nos “Outros Serviços Bancários” com um total de 2.013,81 euros. Nesta rubrica foram contabilizadas as despesas relativas às comissões faturadas pelo Banco Popular/Santander e relativas aos empréstimos existentes. Em 2018 esta despesa foi faturada na rubrica “Outros fornecimentos e serviços” e o montante foi de 1.477,57 euros. Em 2019 aparece ainda nesta rubrica dos Fornecimentos uma despesa no montante de 1.119,19 euros “Despesas indevidamente documentadas” cuja justificação decorre de haver lançamentos no banco sem haver o suporte da fatura que neste caso se refere às faturas da EDP relativas ao consumo da Quinta de Beja.

-As contas 63, “Custos com o Pessoal”, apresentam um total de 7.532,42 euros o qual representa uma diminuição de -51,56% (-8.016,14 euros) em relação ao ano anterior (15.548,56 euros). Esta diminuição, especialmente dos ordenados, teve a ver com o despedimento da empregada de limpeza durante o ano de 2018 que, por sua vez, fez aumentar os custos gerais do pessoal por causa da indemnização por despedimento que foi paga no montante de 2.615,02 euros. Relativamente ainda ao pessoal lembra-se que a trabalhadora administrativa passou a cumprir um horário de quatro horas diárias durante o ano de 2019.

- Os “Outros Gastos e Perdas” (6,72 euros em 2018 e 1.986,36 em 2019) resultam das correções efetuadas nas comissões bancárias, impostos indiretos e outros relativos a anos anteriores e, especialmente, a despesas indevidamente documentadas.

- Os “Juros e Gastos Similares Suportados” referem-se aos juros pagos ao Banco Popular/Santander por contrapartida do empréstimo existente e que totalizaram 3.836,50 euros, valor este inferior a 2018 (8.734,30 euros) e representando, em 2019, uma diminuição na ordem dos -56,08% (-4.897,80 euros).

- Quanto ao total das receitas (contas da classe 7), verificou-se uma diminuição na ordem dos -28,70% (-16.482,64 euros), tendo passado de 57.440,00 euros para 40.957,36 euros em 2019.

- Nas “Quotizações” do ano verificou-se uma diminuição de 37.593,85 para 30.953,50 euros (menos 6.640,35 euros que representam -17,66%), entre 2018 e 2019.

- Nos “Donativos” verificou-se uma diminuição, passando de 7.596,56 euros em 2018 para 2.379,92 em 2019, -5.216,64 euros (-68,67%).

- Em 2019 a “Venda de Rifas e Passeios” alcançou uma receita na ordem dos 6.113,00 euros contra os 2.723,00 de 2018, mais 3.390,00 euros. Em 2019 o valor refere-se especialmente aos almoços incluídos nos Passeios.

- Nos “Outros Rendimentos e Ganhos”, em 2019 o total foi de 187,93 euros tendo sido de 3.045,09 euros em 2018 (comparticipação da ANAP no salário da empregada de limpeza).

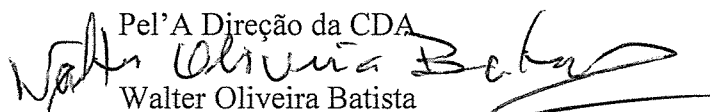
- A rubrica “Recuperação de Dívidas/Quotas de Anos Anteriores” refere-se ao pagamento de quotas relativas a anos anteriores e que em 2019 está incluído na rubrica “Quotas”, não estando por isso discriminadas, ao contrário de 2018 cujo valor foi de 6.481,50.

- As contas 45 relativas aos, “Ativos Fixos Tangíveis”, apresentam em 2019 o valor de 3.668.596,79 relativo ao edifício do Lar mais o valor dos terrenos e recursos naturais.

- Relativamente aos “Meios Financeiros Disponíveis”, contas 11 a 14, totalizaram cerca de 8.481,71 euros em 2018 e em 2019 passaram para 17.088,84 euros (- 8.607,13 euros).

Como alerta e perante o comportamento das receitas relativas à cobrança de quotas, apelamos à boa vontade dos associados com quotas em atraso no sentido de procederem rapidamente à liquidação das mesmas, sabendo nós que, em média, cerca de 55,67% dos sócios da CDA continuam com um atraso na sua liquidação de, pelo menos, um ano.

Sublinhamos que esta situação de atraso no pagamento das quotas se agravou durante este período de pandemia.

Pel' A Direção da CDA  
  
Walter Oliveira Batista

Lisboa, 25 de Abril de 2022 (contascda2019)

\_\_\_\_\_////

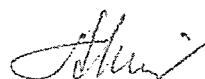
NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de Dezembro de 2019 (Montantes expressos em Euros)

BALANÇO

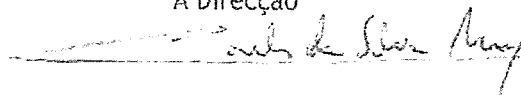
Balança em 31 de dezembro de		(em euros)	
Rubrica	Notas	2019	2018
<b>ATIVO</b>			
<i>Ativo não corrente</i>			
Ativos fixos tangíveis	4	3.668.596,79	3.668.596,79
	<b>Total ativo não corrente</b>	<b>3.668.596,79</b>	<b>3.668.596,79</b>
<i>Outros ativos correntes</i>			
Caixa e depósitos bancários	11.1	15.356,30	15.356,30
	16.2	17.088,84	10.080,21
	<b>Total ativo corrente</b>	<b>32.445,14</b>	<b>25.436,51</b>
	<b>Total ativo</b>	<b>3.701.041,93</b>	<b>3.694.033,30</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<i>Fundos Patrimoniais</i>			
Fundos		351.124,40	351.124,40
Resultados transitados		2.760.855,08	2.734.209,10
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais		259.093,07	259.093,07
	Resultado líquido do período	16.953,96	26.645,98
<b>Total fundos patrimoniais</b>		<b>3.388.026,51</b>	<b>3.371.072,55</b>
<i>Passivo</i>			
<i>Passivo não corrente</i>			
Financiamentos obtidos	6	278.998,53	278.998,53
	<b>Total passivo não corrente</b>	<b>278.998,53</b>	<b>278.998,53</b>
<i>Passivo corrente</i>			
Fornecedores	11.2	3.131,97	1.801,99
Estado e outros entes públicos	16.2	130,96	0,00
Financiamentos obtidos	6	24.743,17	36.180,00
Diferimentos	16.2	0,00	555,00
Outros passivos correntes	11.3	6.010,79	5.425,23
	<b>Total passivo corrente</b>	<b>34.016,89</b>	<b>43.962,22</b>
<b>Total passivo</b>		<b>313.015,42</b>	<b>322.960,75</b>
<b>Total fundos patrimoniais e passivo</b>		<b>3.701.041,93</b>	<b>3.694.033,30</b>

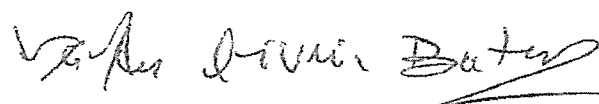
O Contabilista Certificado



António Campos Pires Caiado

A Direcção





## NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de Dezembro de 2018 (Montantes expressos em Euros)

### DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

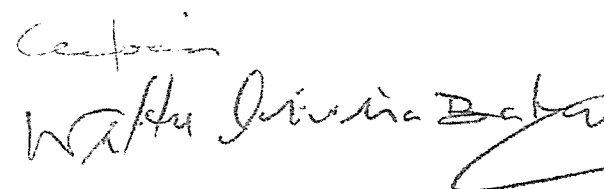
<b>Demonstração dos resultados por naturezas em 31 de dezembro de :</b>			
		<b>(em euros)</b>	
<b>Rendimentos e Gastos</b>	<b>Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Vendas e serviços prestados	8.1	37.066,50	40.361,85
Subsídios, doações e legados à exploração		2.379,92	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	8.3	-9.325,11	-6.504,44
Gastos com o pessoal	12	-7.532,42	-15.548,56
Ajustamento de inventários (perdas / reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos / reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos / reduções)		0,00	0,00
Outras imparidas (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos / reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	8.2	187,93	17.078,15
Outros gastos	8.4	-1.986,36	-6,72
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos</b>		<b>20.790,46</b>	<b>35.380,28</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	4	0,00	0,00
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamentos e impostos)</b>		<b>20.790,46</b>	<b>35.380,28</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados		-3.836,50	-8.734,30
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>16.953,96</b>	<b>26.645,98</b>
imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>16.953,96</b>	<b>26.645,98</b>

O Contabilista Certificado



António Campos Pires Caiado

A Direcção



## NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de Dezembro de 2018 (Montantes expressos em Euros)

### DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

**Fluxos de caixa de 1 de janeiro a 31 de dezembro de :** (em euros)

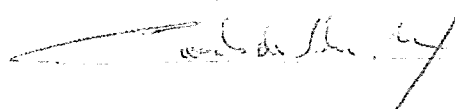
Rubrica	Notas	2019	2018
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		<b>24.653,42</b>	<b>28.735,14</b>
Recebimentos de clientes e utentes		38.891,42	47.140,35
Pagamentos a fornecedores		-6.159,77	-5.918,55
Pagamentos ao pessoal		-5.240,12	-12.593,48
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-75,00	0,00
Outros recebimentos/pagamentos		-2.763,11	106,82
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		<b>24.653,42</b>	<b>28.735,14</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		<b>-17.644,79</b>	<b>0,00</b>
<b>Recebimentos provenientes de:</b>		<b>-15,23</b>	<b>0,00</b>
Realização de fundos		-15,23	0,00
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>		<b>-17.629,56</b>	<b>-39.253,42</b>
Financiamentos obtidos		-11.944,81	-39.253,42
Juros e gastos similares		-5.684,75	0,00
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		<b>-17.644,79</b>	<b>-39.253,42</b>
<b>Varição de caixa e seus equivalentes</b>		<b>7.008,63</b>	<b>-8.919,78</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>		<b>10.080,21</b>	<b>18.999,99</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>		<b>17.088,84</b>	<b>10.080,21</b>

O Contabilista Certificado



António Campos Pires Caiado

A Direcção



Caro Senhor

Walter Oliveira Botelho



## Parecer do Conselho Fiscal

Exercício de 2019

O Conselho Fiscal da Casa do Aposentado dos Correios e das Telecomunicações recebeu da Direção o Relatório e Contas respeitante ao exercício de 2019.

O exame daquele documento, bem como a análise dos suportes contabilísticos, permitem que o Conselho Fiscal manifeste a sua plena concordância com os resultados obtidos.

Assim, em conformidade com o disposto na alínea 3) do artigo 23º dos Estatutos, recomenda à Assembleia Geral:

- a)-Que aprove o Relatório e Contas da Gerência do exercício de 2019;
- b)-Que aprove, também, um voto de louvor à Direção pela dedicação e eficiência postos na condução dos objetivos da Casa do Aposentado.

Lisboa, 26 de abril de 2022

P.º Conselho Fiscal  
Fátima Anabela

9-20

# CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES

Assembleia Gera Extraordinária de 28 de Abril de 2022

## ACTA Nº 2/2022

---

No dia vinte e oito de Abril de dois mil e vinte e dois, reuniu a Assembleia Geral Extraordinária da Casa do Aposentado dos Correios e das Telecomunicações (CDA), em Lisboa, na sede do Porvir, no Palácio dos Aboim – 4.7, na Rua Arco Marquês de Alegrete, n.º 2, em Lisboa, em segunda convocatória, pelas 14h30 (catorze horas e trinta minutos), com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

**Ponto único:** Discussão e aprovação dos Relatórios e Contas dos anos de 2019 e 2020 e dos respetivos Pareceres do Conselho Fiscal.

Carlos Marques começou por fazer uma apresentação geral de cada um dos Relatórios, tendo de seguida Walter Batista aprofundado alguns dos aspetos particulares mais relevantes. -----

Começou por ser salientada a importância que a pandemia teve na vida da associação, designadamente por ter tido como consequência o aprofundamento da queda nas receitas de quotas, que passou a estar ainda mais longe de ser suficiente para custear as despesas da CDA. -----

Quanto à dívida bancária, que inicialmente foi contraída junto do Banco Popular, passou para o Banco Santander após a concretização da compra do Banco Popular por aquele banco em Dezembro de 2017. Verificou-se depois a venda da dívida pelo Santander à empresa BTL, que passou a ser a nossa interlocutora. Trata-se, na situação atual, da situação mais delicada que a CDA tem que resolver, mas há que salientar a disponibilidade negocial da empresa para a resolução do problema da dívida. -----

Os resultados dos exercícios de 2019 e 2020 foram positivos, mas tal ficou a dever-se a um corte muito significativo das despesas internas, onde se salienta a passagem a meio tempo da trabalhadora administrativa. Este corte diminuiu a nossa capacidade de realizar com total eficácia alguns dos trabalhos necessários ao funcionamento da CDA e foi em grande parte compensado pelo aumento do empenhamento dos dirigentes da CDA na realização deste tipo de tarefas. -----

Após a apresentação dos relatórios e contas, e não havendo mais quaisquer dúvidas ou questões complementares a colocar, foram os Relatórios e Contas de 2019 e 2020, bem como os respetivos Pareceres do Conselho Fiscal, colocados sucessivamente à votação, tendo ambos sido aprovados por unanimidade dos associados presentes. -----

Não havendo mais nada a declarar, e não tendo sido colocada mais qualquer questão pelos presentes, o Presidente da Mesa da Assembleia Geral deu por encerrada a Assembleia Geral Extraordinária pelas 15h30 (quinze horas e trinta minutos).

Lisboa, 28 de Abril de 2022

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral

