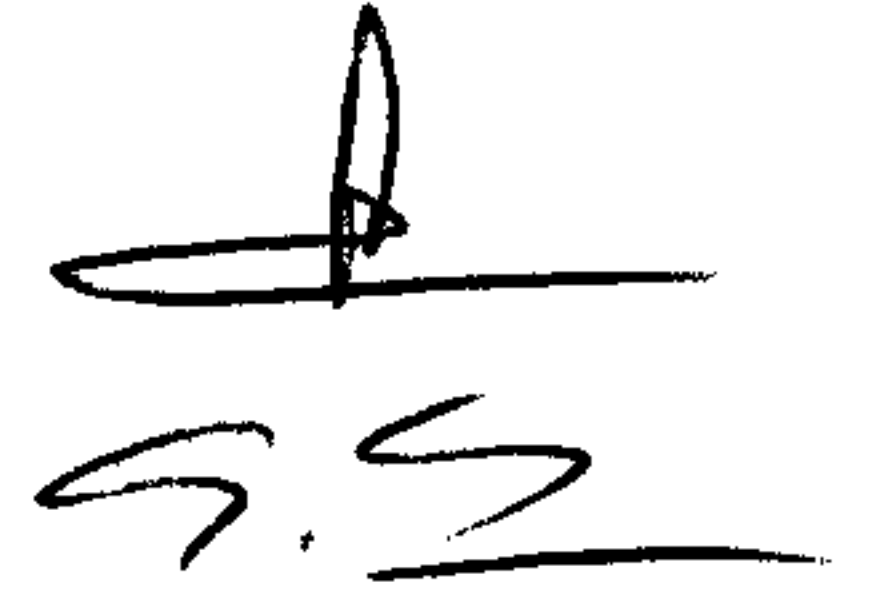


(ANEXO À ACTA Nº 2/2023)

  
S.S.

**CASA DO APOSENTADO DOS  
CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES**

Relatório e Contas Respeitantes  
à Gerência de 2022

e

Respetivo Parecer do  
CONSELHO FISCAL

Assembleia Geral Ordinária  
10 de Maio de 2023



5.2

## RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2022

Nos termos do previsto nas disposições legais e regulamentares aplicáveis e, designadamente, na alínea a) do Artigo 22º do Estatuto da CDA, a Direção apresenta o "Relatório e Contas" referente ao exercício de 2022.

1 – Regularização da situação institucional dos Órgãos Sociais da CDA, nos termos da legislação de enquadramento, mediante a eleição dos atuais membros, pela Assembleia Geral;

2 – Regularização do processo relativo às alterações do Estatuto da CDA, previamente aprovadas pela Assembleia Geral e decorrentes das modificações da legislação concernente, entretanto ocorridas;

3 – Reunião conjunta dos novos Órgãos Sociais da CDA, por iniciativa da Direção, com os **propósitos de partilhar a informação histórica e o ponto de situação presente da associação e do projeto de relançamento da obra do Lar e de criar as condições institucionais mínimas**, requeridas para a necessária articulação e convergência correntes, relativas à atuação dos referidos órgãos sociais, no respeitante às linhas fundamentais de ação programadas para a CDA;

4 – Elaboração, apresentação, discussão e aprovação, no âmbito da Direção, do quadro organizacional dos pelouros funcionais respetivos e da consequente distribuição pelos **membros do Órgão**;

5 - Elaboração da primeira versão do Site da CDA, com o apoio inestimável do Presidente **da Mesa da Assembleia Geral**;

6 – Normalização, através de aprovação pela Assembleia Geral, da documentação **relativa aos Planos de Atividades e Relatórios e Contas de 2019, 2020 e 2021 que**, por força das restrições sociais decorrentes da pandemia do Covid 19, não haviam sido oportunamente oficializados;

7 – Discussão e aprovação, no âmbito da Direção, da proposta de Plano de Ações 2022 apresentada pelo Grupo de Consultores, no que *respeita ao relançamento da obra do Lar*;

8 – Realização por iniciativa da Direção, de reunião com a participação de todos os Órgãos Sociais e do Grupo de Consultores, com os objetivos de partilhar informação e esclarecer dúvidas, no concernente às ações já desenvolvidas e às programadas, quanto ao relançamento da obra do Lar;

9 – Elaboração e apresentação da 1ª versão da proposta de Modelo de Funcionamento da Direção, no contexto da proposta de Ordem de Trabalhos para a reunião do órgão de 07/11/22;

10 – Realização de reunião da Direção com o Conselho Fiscal, para apreciação da proposta de Orçamento e Plano de Ações para 2023;

11 – Apresentação do processo de candidatura ao “Programa de Apoio ao Movimento Associativo” (PAMA) da Câmara Municipal da Amadora, mediante a prévia e necessária solicitação da acreditação junto do “Gabinete de Apoio ao Movimento Associativo” (GAMA) da autarquia;

12 – Liquidação da dívida bancária remanescente da CDA (entretanto transitada para a empresa gestora de dívidas, BTL, em resultado da respetiva venda pelo Banco Santander, nosso credor à data), através da venda da “Quinta de Beja” – como oportunamente aprovada pela Assembleia Geral – a qual havia sido hipotecada, como garantia para concessão do empréstimo bancário original, destinado à dinamização da obra do Lar:

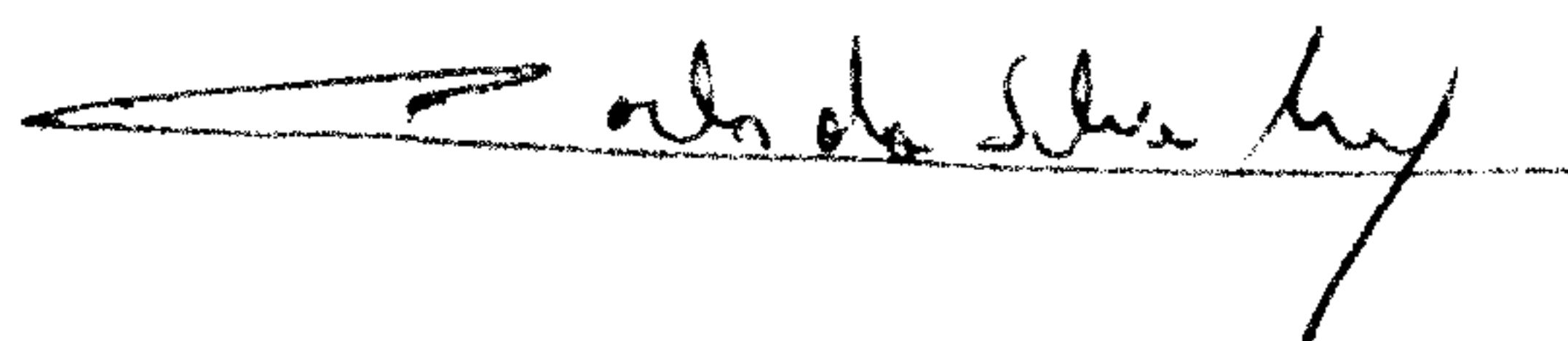
13 – Projeto de Relançamento da Obra do Lar (ações desenvolvidas com o concurso dos Consultores)

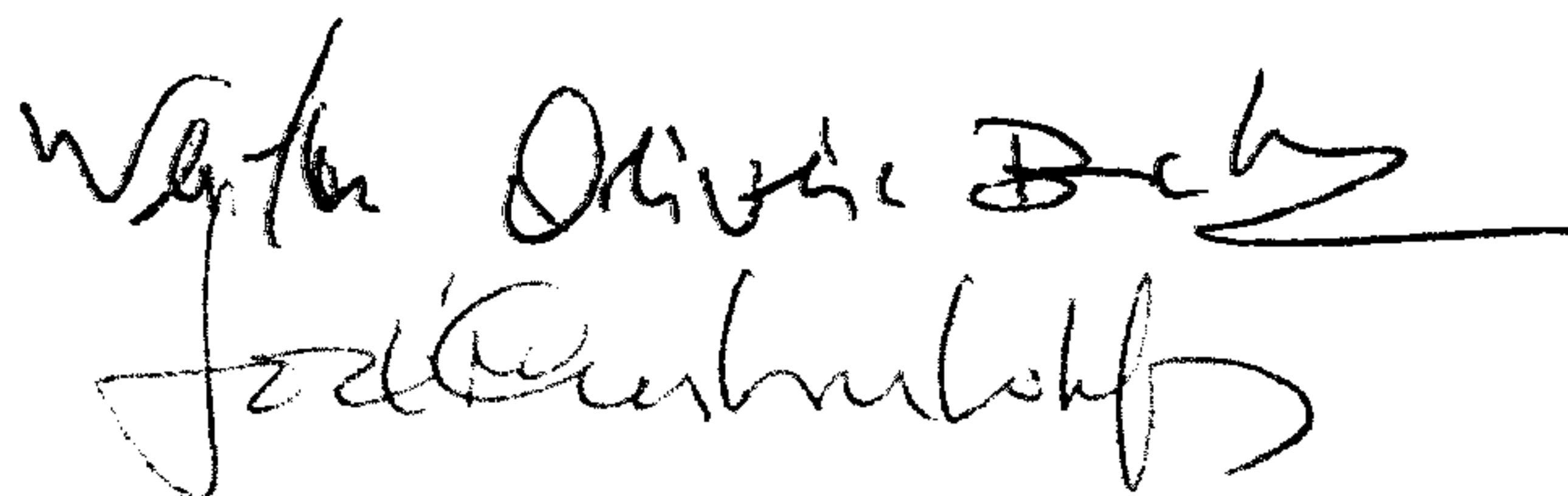
13.1 – Apresentação de nova candidatura do Projeto do Lar ao PRR, a qual veio a ser infelizmente indeferida, como esclarecido na Assembleia Geral Ordinária de 28/11/22;

13.2 – Preparação dos elementos técnicos do Projeto do Lar e respetiva entrega à Segurança Social;

13.3 – Retificação e entrega dos elementos técnicos referidos no ponto anterior, na sequência de exigências adicionais subscritas pela Segurança Social.

A Direção







9.2

**CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES  
(CDA)**

**EXERCÍCIO ECONÓMICO DE 2022**

**Análise das Contas**

O exercício económico da CDA encerrou com um "Resultado Líquido" positivo no montante de 18.394,76 euros. O valor apresentado foi superior ao do ano de 2021 (€15.174,75) em 3.220,01 euros (+21,22%). Para conhecimento dos associados, informa-se que o total dos "Resultados Líquidos" foi contabilizado na conta "Resultados Transitados", o que de resto tem sido feito sempre.

- Os "Fornecimentos e Serviços Externos" totalizaram 4.153,14 euros, cerca de -5.881,94 euros (-58,61%) do que em 2021 (10.035,08 euros). Nesta classe, a conta onde se verificou um movimento mais significativo, em termos de volume de despesa, foi na faturação da empresa de contabilidade (Contatec) cujo pagamento mensal ronda os 255 euros.

- As contas 63, "Custos com o Pessoal", não apresentam custos em virtude do único colaborador com vencimento se ter despedido em 2021.

- Os "Outros Gastos e Perdas" (1.826,79 euros em 2022 e 2.303,85 em 2021) resultam das correções efetuadas nas comissões bancárias, impostos indiretos e outros relativos a anos anteriores e, especialmente, a despesas indevidamente documentadas.

- Nas "Quotizações" do ano verificou-se uma diminuição de 28.257,00 para 20.115,00 euros (menos 8.142,00 euros que representam -28,81%) entre 2021 e 2022.

- Nos "Donativos" verificou-se uma diminuição, passando de 2.354,30 euros em 2021 para 1.134,61 euros, -1.219,69 (-51,81%)

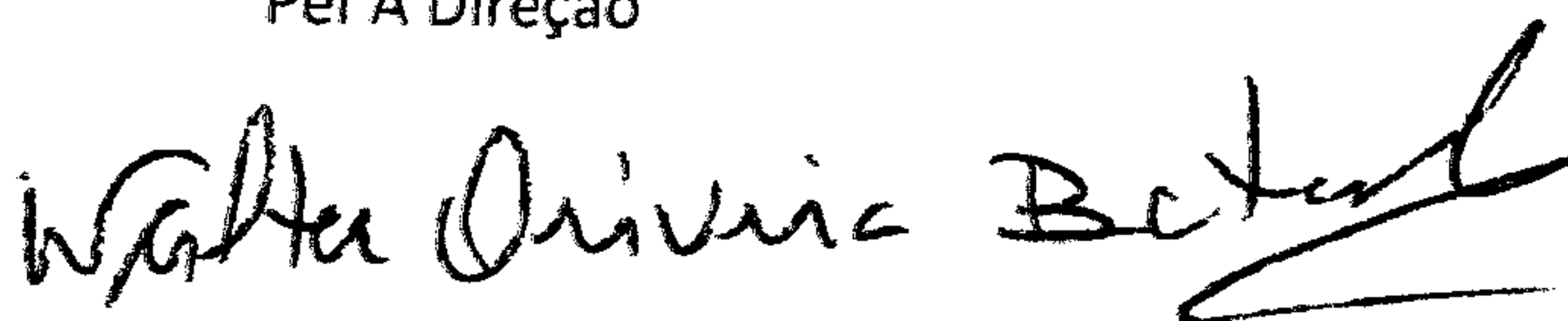
- Nos "Outros Rendimentos e Ganhos", em 2022 o total foi de 3.125,08 euros (quotas de anos anteriores) tendo sido de 4.053,24 euros em 2021 (-928,16 euros), o que representa uma quebra de -22,90%.

- As contas 43 e 45 relativas aos "Ativos Fixos Tangíveis" representam em 2022 o valor de 3.668.596,79 euros relativo ao edifício do Lar incluído o valor dos terrenos e recursos naturais, não esquecendo, ainda, a quinta de Beja.

- Relativamente aos "Meios Financeiros Disponíveis", contas 11 a14 (saldo devedor), totalizaram cerca de 72.923,48 euros em 2021 e em 2022 passaram para 77.930,24 euros (+ 5.006,76 euros) com uma percentagem na ordem de +6,87%. Este valor tem a ver com os atrasos na amortização da dívida ao Santander.

Como alerta e perante o comportamento das receitas relativas à cobrança de quotas, apelamos à boa vontade dos associados com quotas em atraso no sentido de procederem rapidamente à liquidação das mesmas, sabendo nós que, em média, cerca de 55,67% dos sócios da CDA continuam com um atraso na sua liquidação de, pelo menos, um ano.

Pel'A Direção



NOTAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de Dezembro de 2022 (Números agregados em Euros)

4.3

BALANÇO

**CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS DE PORTUGAL E PORTUGAL TELECOM**

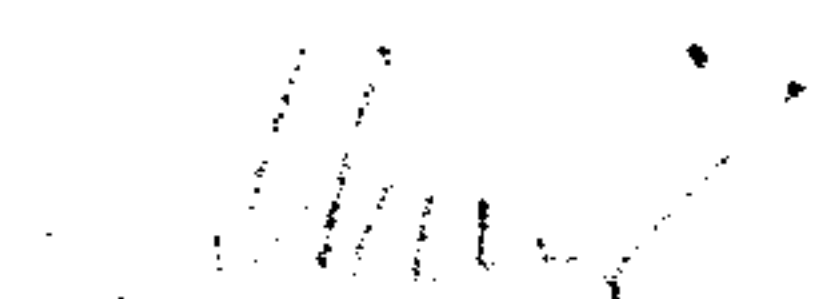
**NIF: 500986347**

**Balanço em 31 de dezembro de**

**(em euros)**

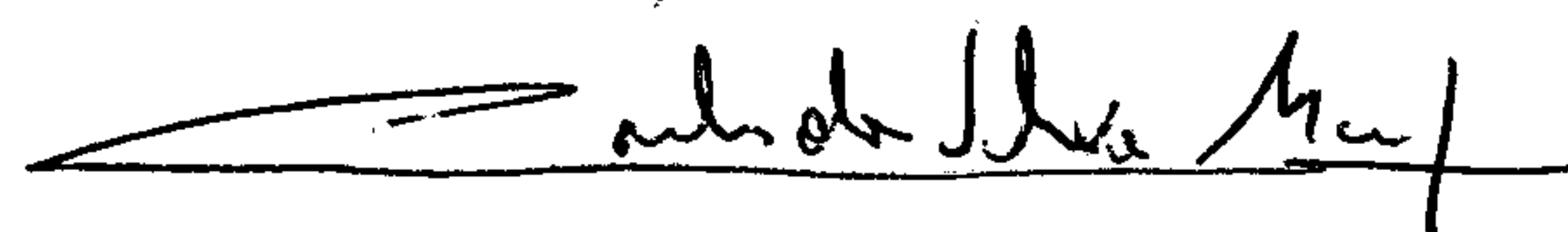
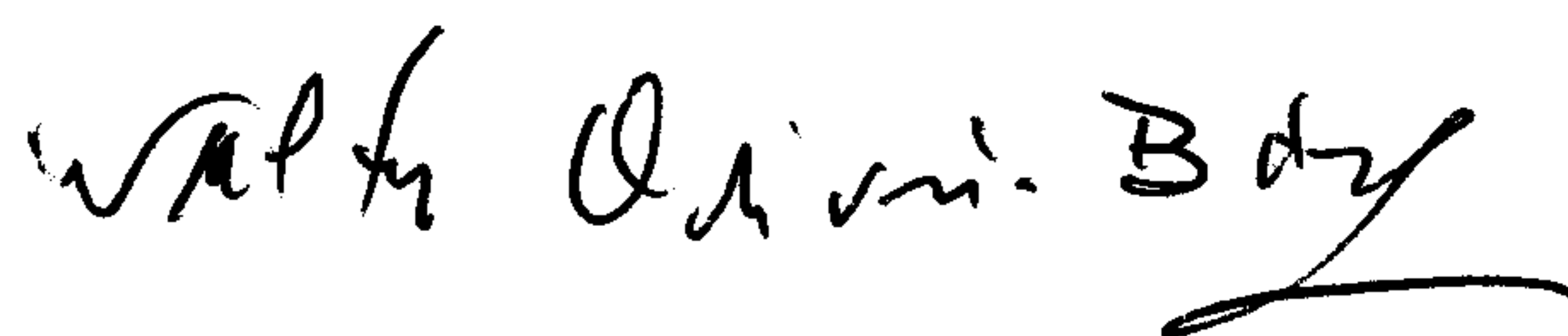
Rubrica	Notas	2022	2021
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis	4	3 668 596,79	3 668 596,79
		<b>Total ativo não corrente</b>	<b>3 668 596,79</b>
Diferimentos	16.2	561,94	561,94
Outros ativos correntes	11.1	15 356,30	15 356,30
Caixa e depósitos bancários	16.2	77 930,20	73 930,20
		<b>Total ativo corrente</b>	<b>88 335,10</b>
		<b>Total ativo</b>	<b>3 762 445,27</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos Patrimoniais</b>			
Fundos		351 134,40	351 134,40
Resultados transitados		2 820 129,41	2 804 834,66
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais		259 093,07	259 093,07
		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>18 352,72</b>
		<b>Total fundos patrimoniais</b>	<b>3 448 729,60</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Financiamentos obtidos	6	278 998,53	278 998,53
		<b>Total passivo não corrente</b>	<b>278 998,53</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	11.2	110,05	110,05
Estado e outros entes públicos	16.2	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	6	24 743,17	24 743,17
Outros passivos correntes	11.3	9 663,92	17 098,27
		<b>Total passivo corrente</b>	<b>47 586,48</b>
		<b>Total passivo</b>	<b>313 715,67</b>
		<b>Total fundos patrimoniais e passivo</b>	<b>3 762 445,27</b>

O Contabilista Certificado



António Campos Pires Caiado

A Direcção

## NOTAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de Dezembro de 2022 (Montantes expressos em Euros)

## DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

**CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS DE PORTUGAL E PORTUGAL**

NIF: 500986347

**Demonstração dos resultados por naturezas em 31 de dezembro de :**

(em euros)

<b>Rendimentos e Gastos</b>	<b>Notas</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Vendas e serviços prestados	8.1	20 115,00	28 257,00
Subsídios, doações e legados à exploração		1 134,61	2 354,30
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	8.3	-4 153,14	-10 035,08
Gastos com o pessoal	12	0,00	-7 150,86
Ajustamento de inventários (perdas / reversões)		0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos / reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos / reduções)		0,00	0,00
Outras imparidas (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos / reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	8.2	8 125,08	4 053,24
Outros gastos	8.4	-1 826,70	-2 303,85
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos</b>		<b>18 394,76</b>	<b>15 174,75</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	4	0,00	0,00
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamentos e impostos)</b>		<b>18 394,76</b>	<b>15 174,75</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados		-12,04	0,00
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>18 382,72</b>	<b>15 174,75</b>
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>18 382,72</b>	<b>15 174,75</b>

O Contabilista Certificado

António Campos Pires Caiado

A Direcção

Wilfrido Duarte Bicho



*Handwritten mark*

## **Parecer do Conselho Fiscal**

### **Exercício de 2022**

O Conselho Fiscal da Casa do Aposentado dos Correios e das Telecomunicações recebeu da Direção o Relatório e Contas respeitante ao exercício de 2022.

O exame daquele documento, bem como a análise dos suportes contabilísticos, permitem que o Conselho Fiscal manifeste a sua plena concordância com os resultados obtidos.

Assim, em conformidade com o disposto na alínea 3) do artigo 23º dos Estatutos, recomenda à Assembleia Geral:

### **Que aprove o Relatório e Contas do exercício de 2022**

Lisboa, 9 de maio de 2023

O Conselho Fiscal

*Handwritten signature*  
F. C. Silva  
delegado



# CASA DO APOSENTADO DOS CORREIOS E DAS TELECOMUNICAÇÕES

Assembleia Geral Ordinária de 10 de Maio de 2023

## ACTA Nº 02/2023

---

Aos dez dias do mês de Maio, do ano de dois mil e vinte e três, pelas 16H30, reuniu em Lisboa, em segunda convocação, nas instalações de O PORVIR da Família Telégrafo Postal, sitas na Rua do Arco do Marquês de Alegrete, número dois, quarto andar, sala sete, a Assembleia Geral da Casa do Aposentado dos Correios e das Telecomunicações, com a presença de 13 associados e a seguinte Ordem de Trabalhos (OT):

- 1 – Informações;
- 2 – Discussão e votação do Relatório e Contas do ano de 2022 e do respectivo Parecer do Conselho Fiscal.

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral (PMAG), Agostinho Santos Silva, declarou abertos os trabalhos e, entrando no ponto um da OT, passou a palavra ao Presidente da Direcção da CDA, Carlos Marques, que, no uso da mesma, informou os presentes de algumas das etapas ultrapassadas com êxito no decurso do ano de 2022, em particular o início do processo de negociação relativo à liquidação da dívida da CDA contraída junto do Banco Santander e por este posteriormente vendida à empresa "BTL", no seguimento da proposta anteriormente apresentada e aprovada pela Assembleia Geral da CDA e agora concretizada com a venda da "Quinta de Beja", no passado mês de Fevereiro, cuja Escritura foi assinada dia 10/02/2023).-----

O mesmo referiu ainda a importância do relançamento do projecto de concretização da obra do Lar Lourinho de Matos após a liquidação da dívida ao Banco Santander e a implementação do site da CDA, com a colaboração prestimosa do PMAG, Agostinho Santos Silva, que visa facilitar o acesso dos associados à informação pertinente da CDA.-----

Concluída a intervenção do Presidente da Direcção e não havendo mais informações a prestar, o PMAG deu por encerrado o ponto 1 e passou à abordagem do ponto 2 da OT, dando novamente a palavra ao Presidente da Direcção que, no uso da mesma, procedeu, com o devido detalhe, à apresentação e explicitação das actividades mais relevantes prosseguidas pela Direcção durante o exercício de 2022, constantes do documento contendo o respectivo Relatório de Actividades e as Contas do exercício, oportunamente disponibilizado aos sócios para o qual se remete e aqui se dá por integralmente reproduzido.-----

De seguida e após lhe ter sido concedida a palavra pelo PMAG, o Secretário da Direcção, Walter Batista, procedeu à apresentação e explicitação das Contas do exercício de 2022, as quais se traduziram no resultado líquido positivo de 18.394,76€,



superior ao do ano anterior na ordem dos 21,22%, o qual foi contabilizado na rubrica "Resultados Transitados", conforme decisão da Direcção.-----

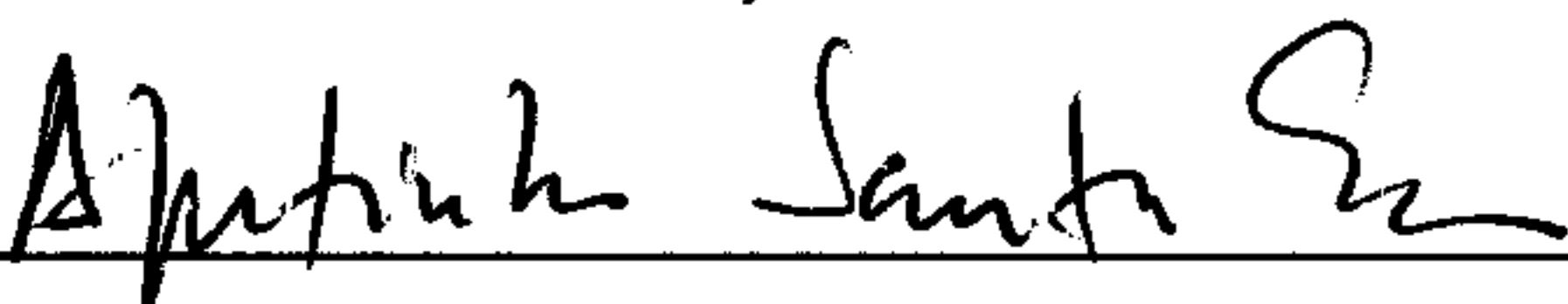
Walter Batista salientou, todavia, que o total das receitas provenientes de Quotizações, no montante de 20.115,00€, reflecte uma diminuição, relativamente ao ano anterior, na ordem dos 28,81%, apelando à pontual e atempada regularização do pagamento das mesmas pelos sócios.-----

Concluída esta intervenção, o PMAG lembrou aos presentes que o Parecer do Conselho Fiscal referente ao Relatório e Contas - e anexo ao mesmo documento - consubstancia a sua concordância com os resultados obtidos e recomenda a sua aprovação pela Assembleia Geral.-----

Após ter questionado os presentes sobre se necessitavam de mais algum esclarecimento adicional e na ausência de qualquer manifestação afirmativa, o PMAG submeteu o Relatório e Contas e, de seguida, o respectivo Parecer do Conselho Fiscal à votação, tendo os mesmos sido aprovados por unanimidade.-----

Esgotados os pontos da Ordem de Trabalhos e nada mais havendo a tratar, o PMAG deu por encerrados os respectivos trabalhos, cerca das dezassete horas e trinta minutos, dos quais, para constar, se lavrou a presente acta que vai por ele assinada e também por mim, Acílio Godinho, que a redigi.-----

O Presidente da Assembleia Geral,

\_\_\_\_\_  


O Vice-Presidente/Redactor,

\_\_\_\_\_  
